



COMUNE DI VISCHE

Città Metropolitana di Torino
P.zza Col.C.Amione, 1 – 10030 Vische (TO)

Tel. 011-9837501 mail: info@comune.vische.to.it PEC: vische@cert.ruparpiemonte.it

BANDO DI GARA PER L'AFFITTO DEI TERRENI DI PROPRIETA' COMUNALE

(in esecuzione della determinazione del responsabile servizio affari generali n. 2 del 7/1/2020)

VERBALE N. 3

Addì dodici del mese di febbraio del'anno 2020, alle ore 11,05 in una sala non aperta al pubblico si è riunita, in seduta riservata, la commissione (nominata con determinazione del responsabile del servizio n. 6 del 11/2/2020) per l'esame della delle offerte tecniche relative alla gara in oggetto, nelle persone di:

VITERBO dott. Eugenio	segretario comunale presidente
BOGGIO Geom Andrea	dipendente Comune di Parella esperto
BARO Emanuela	dipendente Comune di Vische esperta

Funge da segretario la sig.ra Baro Claudia, responsabile servizio affari generali del Comune di Vische.

PREMESSO CHE:

- Nella seduta pubblica in data odierna delle ore 9,30 si è proceduto all'esame ed all'eventuale apertura dei 78 plichi pervenuti nei termini assegnati dal bando di gara, in ordine di arrivo all'ufficio protocollo del Comune. Seguendo tale ordine è stato verificato quando indicato dal punto 6 del bando di gara "Modalità di presentazione delle domande" ovvero: il plico deve essere chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura e contenere la documentazione amministrativa e 2 buste: busta A contenente l'offerta tecnica e busta B contenente l'offerta economica, da cui è emerso che 67 offerte sono state ammesse ed 11 escluse;
- Nella seduta pubblica in data odierna delle ore 10,45 si è proceduto alla verifica formale delle offerte tecniche contenute nei 67 relativi alle offerte ammesse, da cui è emerso che 9 buste non erano conformi a quanto stabilito dal predetto punto 6 del bando di gara;
- Il bando di gara, al punto 4 "Sistema di aggiudicazione", ha previsto la presentazione di una offerta tecnica e di una offerta economica. Per quanto attiene l'offerta tecnica, sono stati indicati come motivi di priorità, i seguenti criteri:

a) residenza o sede aziendale nel Comune di Vische da almeno 3 anni	PUNTI 40
b.1) I.A.P o coltivatori diretti con meno di 40 anni di età	PUNTI 5
b.2) società o cooperative agricole formate almeno al 51% da giovani coltivatori con meno di 40 anni di età	PUNTI 5
c) possesso della idonea attrezzatura	PUNTI 25
I punti verranno assegnati con il seguente sotto criterio:	
trattore anno di immatricolazione inferiore ad anni 10	punti 5
trattore anno di immatricolazione superiore ad anni 10	punti 3



COMUNE DI VISCHE

Città Metropolitana di Torino
P.zza Col.C.Amione, 1 – 10030 Vische (TO)

Tel. 011-9837501 mail: info@comune.vische.to.it PEC: vische@cert.ruparpiemonte.it

aratro	punti 2
fresa	punti 2
seminatrice da mais	punti 2
seminatrice da grano o combinata	punti 2
spandiconcime	punti 2
attrezzatura per distribuzione fitofarmaci esclusa irroratrice semovente cavallante	punti 2
coltivatori minima lavorazione	punti 5

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Segretario della commissione depone sul tavolo i 58 plichi ammessi alla gara e procede all'esame delle offerte tecniche, sempre seguendo l'ordine di arrivo all'ufficio protocollo, con il seguente esito:

n. ordine	COGNOME NOME/SOCIETA'	LOTTE PER CUI SI PARTECIPA ALLA GARA	OFFERTA TECNICA – PUNTEGGIO ASSEGNATO
1	Anro' Giuseppe	29	65
2	Anro' Giuseppe	8	65
3	Anro' Giuseppe	15	65
4	Anro' Giuseppe	37	65
5	Fioretta Mirco	21	Viene richiesta precisazione circa tipi di seminatrici in possesso
6	Anro' Margherita	9	Viene richiesta precisazione circa tipi di seminatrici in possesso
7	Anro' Margherita	15	Viene richiesta precisazione circa tipi di seminatrici in possesso
8	Pignocchino Luca	31	60
9	Rezza Daniela	32	60
10	Rezza Guido	33	65
11	Fioretta Carlo	20	49
12	Fratelli Depaoli società semplice agricola	2	70
13	Fratelli Depaoli società semplice agricola	10	70
14	Fratelli Depaoli società semplice agricola	15	70



COMUNE DI VISCHE

Città Metropolitana di Torino

P.zza Col.C.Amione, 1 – 10030 Vische (TO)

Tel. 011-9837501 mail: info@comune.vische.to.it PEC: vische@cert.ruparpiemonte.it

15	Fratelli Depaoli società semplice agricola	17	70
16	Fratelli Depaoli società semplice agricola	23	70
17	Fratelli Depaoli società semplice agricola	28	70
18	Fratelli Depaoli società semplice agricola	29	70
19	Fratelli Depaoli società semplice agricola	34	70
20	Fratelli Depaoli società semplice agricola	37	70
21	Depaoli Paolo	18	60
22	Cordera Tiziana	16	65
23	Salto Carla	1	65
24	Salto Carla	2	65
25	Salto Carla	7	65
26	Salto Carla	11	65
27	Salto Carla	15	65
28	Salto Carla	17	65
29	Salto Carla	24	65
30	Salto Carla	30	65
31	Salto Carla	35	65
32	Salto Carla	37	65
33	Porceillon Marco	15	50
34	Porceillon Marco	17	50
35	Piacentino Matteo	30	65
36	Favre Elide Maria	19	Viene richiesta precisazione circa tipi di seminatrici in possesso
37	Acotto Marco	4	Viene richiesta precisazione circa tipi di seminatrici in possesso
38	Acotto Alessandro	1	62
39	Gauna Angelo	24	65



COMUNE DI VISCHE

Città Metropolitana di Torino
P.zza Col.C.Amione, 1 – 10030 Vische (TO)

Tel. 011-9837501 mail: info@comune.vische.to.it PEC: vische@cert.ruparpiemonte.it

40	Rezza Marco	34	Viene richiesta precisazione circa anno immatricolazione trattore
41	Amione Valerio	7	25
42	Merlo Bartolomeo	28	58
43	Baro Marco	4	65
44	Baro Marco	11	65
45	Baro Marco	13	65
46	Baro Marco	21	65
47	Baro Marco	24	65
48	Baro Marco	27	65
49	Baro Marco	31	65
50	Baro Marco	37	65
51	Gauna Michelina	25	51
52	Acotto Maria	5	55
53	Acotto Maria	15	55
54	Acotto Maria	17	55
55	Acotto Maria	27	55
56	Acotto Maria	32	55
57	Baro Teresa	12	59
58	Gillone Luca	26	65

Al termine dell'esame il Presidente domanda al segretario della commissione per richiedere i chiarimenti sopra indicati, al fine di poter correttamente procedere all'assegnazione dei punteggi, rinviando a successiva seduta, prevista per lunedì 17/2/2020 ore 18,00, per il calcolo definitivo dei punteggi inerenti l'offerta tecnica e la successiva pubblicazione dell'esito all'albo pretorio digitale.

La seduta termina alle ore 12,15.

Domanda al Segretario della commissione per la conservazione della documentazione di gara.

Letto, approvato e sottoscritto.

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

IL PRESIDENTE

F.to Andrea Boggio _____

F.to Eugenio Viterbo _____

F.to Emanuela Baro _____

IL SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE

F.to Claudia Baro _____